

**REPUBLICA DE COSTA RICA
REGISTRO NACIONAL
CONSULTA POR NUMERO DE FINCA
MATRICULA: 111384---000**

PROVINCIA: ALAJUELA FINCA: 111384 DUPLICADO: HORIZONTAL: DERECHO: 000

SEGREGACIONES: NO HAY

NATURALEZA: TERRENO CON UNA CONSTRUCCION DE DOS PLANTAS DESTINADA A OFICINAS Y APARTAMENTOS

SITUADA EN EL DISTRITO 1-ALAJUELA CANTON 1-ALAJUELA DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA

FINCA SE ENCUENTRA EN ZONA CATASTRADA

LINDEROS:

NORTE : EMILIO RODRIGUEZ

SUR : CALLE PUBLICA CON 6.59 MTS

ESTE : HOSTAL TROTA MUNDOS

OESTE : HOSTAL TROTA MUNDOS

MIDE: DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE METROS CON SETENTA DECIMETROS CUADRADOS

PLANO:A-0035354-1955

IDENTIFICADOR PREDIAL:201010111384__

LOS ANTECEDENTES DE ESTA FINCA DEBEN CONSULTARSE EN EL FOLIO MICROFILMADO DE LA PROVINCIA DE ALAJUELA NUMERO 111384 Y ADEMAS PROVIENE DE 1504 368 002

VALOR FISCAL: 173,030,156.00 COLONES

PROPIETARIO:

JUAN FELIPE LOZANO TAMAYO

CEDULA IDENTIDAD 8-0099-0409

ESTADO CIVIL: SOLTERO

ESTIMACIÓN O PRECIO: TREINTA Y SEIS MILLONES COLONES

DUEÑO DEL DOMINIO

PRESENTACIÓN: 2020-00612689-01

CAUSA ADQUISITIVA: COMPRA

FECHA DE INSCRIPCIÓN: 24-NOV-2020

ANOTACIONES SOBRE LA FINCA: NO HAY

GRAVAMENES o AFECTACIONES: SI HAY

HIPOTECA

CITAS: 549-00126-01-0002-001

INICIA EL: 10-MAR-2005

FINALIZA EL: 10-MAR-2035

AFECTA A FINCA: 2-00111384 -000

MONTO: CUARENTA Y UN MILLONES COLONES

INTERESES: HIPOTECA ABIERTA

INICIA: 10 DE MARZO DE 2005

VENCE: 10 DE MARZO DE 2035

FORMA DE PAGO: EL CAPITAL SERA PAGADO POR UN PLAZO DE 30 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL 10 DE MARZO DEL AÑO 2005

RENUNCIAS: DOMICILIO, REQUERIMIENTOS DE PAGO Y TRAMITES DE JUICIO EJECUTIVO

RESPONDE POR: CUARENTA Y UN MILLONES COLONES

GRADO: PRIMER GRADO

BASE DE REMATE: CAPITAL ADEUDAD

ACREEDOR

BANCO NACIONAL DE COSTA RICA

CEDULA JURIDICA 4-000-001021

DEUDOR

JOSE MANUEL LOZANO CHAVES

CEDULA RESIDENCIA 9964

ESTADO CIVIL: CASADO UNA VEZ

CANCELACIONES PARCIALES: NO HAY

ANOTACIONES DEL GRAVAMEN: NO HAY

Emitido el 06-08-2024 a las 16:41 horas

[Imprimir](#)[Regresar](#)[Comprar](#)